

# LOS CONFLICTOS DEL ÁREA

## El impacto del desarrollo insustentable



### ÁREA METAPOLITANA DEL MERCOSUR

La riqueza de la producción agro-exportadora, consolidada entre 1880 y la Segunda Guerra Mundial, sumado a las grandes posibilidades portuarias que la región ofreció para sacar dicha producción hacia los grandes mercados mundiales, consolidaron un sistema de asentamientos que rápidamente mostraron una de las mayores dinámicas económicas y urbanísticas de toda América Latina.

Se trata de un gran sistema metropolitano (red de ciudades no conurbadas pero de alta interacción económica y cultural), que posee alrededor de 30 millones de habitantes, de los cuales el 95% son urbanos. Es el mayor mercado urbano de América Latina, y uno de los más promisorios en el mundo, que genera al mismo tiempo una amenaza de impacto sobre el patrimonio de toda esta región litoral costera, y una gran oportunidad de demanda turística.

### EL TURISMO DE ENCLAVE Y LA BAJA DIVERSIDAD

Las grandes concentraciones urbanas de la región desarrollaron un intenso turismo balneario, especialmente en localidades bien equipadas y con una intensa estacionalidad veraniega.

Esta demanda se dirigió inicialmente a Montevideo y Mar del Plata, creciendo esta última hasta constituirse en una ciudad de 600.000 habitantes, que recibe anualmente más de 2 millones de veraneantes. Esta modalidad ha cambiado en los últimos decenios, extendiéndose a muchos tramos de todo el litoral costero, en el que han surgido otras ciudades balnearias como Punta del Este y Piriápolis en Uruguay, Torres y Laguna en Brasil, y Villa Gesell, Pinamar, Miramar y Necochea, en la Argentina.

Se trata de turismo de enclave y de baja estacionalidad, que moviliza en su conjunto casi 5 millones de veraneantes. Esta gigantesca demanda encuentra sin embargo baja diversidad de oferta instalada, y no aprovecha los restantes recursos naturales y culturales de todo el litoral.



Impacto negativo por manejo sectorial de áreas costeras



Áreas de periferias degradadas ambientalmente y con elevados índices de carencia sociales

### PÉRDIDA DE ROLES Y FUNCIONES RURALES, Y CRISIS DE SUSTENTABILIDAD

Es urgente intervenir en las amplias áreas rurales, en particular del litoral costero afectado por el turismo balneario. Los fenómenos ya descriptos han ocasionado fuertes impactos negativos sobre los roles y funciones que la producción agropecuaria asignó históricamente a esas zonas y con ello han generado una tendencia de crisis en la sustentabilidad de los ecosistemas en su conjunto.

Las tradiciones gauchescas se ven amenazadas por la emigración rural hacia nuevas posibilidades de empleo urbano y por las migraciones urbanas que llegan en búsqueda de servicios turísticos. Se necesita una rápida revaloración del patrimonio natural y cultural, antes que sea tarde.

